

Leitfaden zu Immomio

*Der Weg zu Ihrer
neuen Wohnung*



Hier finden Sie alle
wichtigen Schritte.

Anmeldung auf Immomio

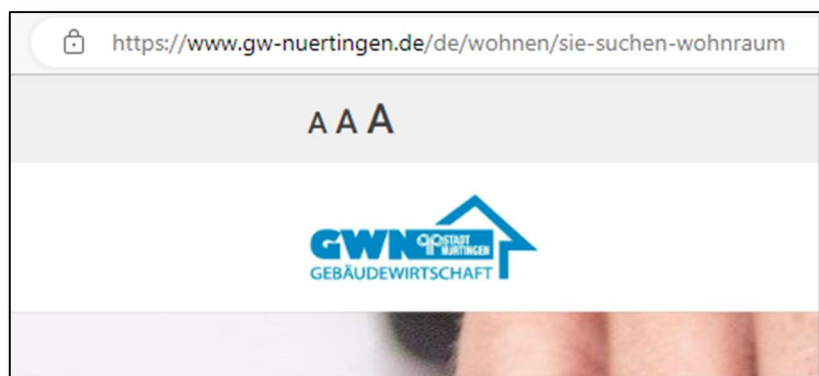
Immomio ist ein Portal für die Wohnungssuche und -bewerbung, mit dem sich Kund*innen über die GWN – Homepage problemlos registrieren und Angebote einholen können. Dabei behalten Sie die Kontrolle über Ihre Daten, indem Ihr Profil für uns nur schrittweise, je nach Bewerbungsphase, freigegeben wird.

1. Suchprofil erstellen

Öffnen Sie folgenden Link:

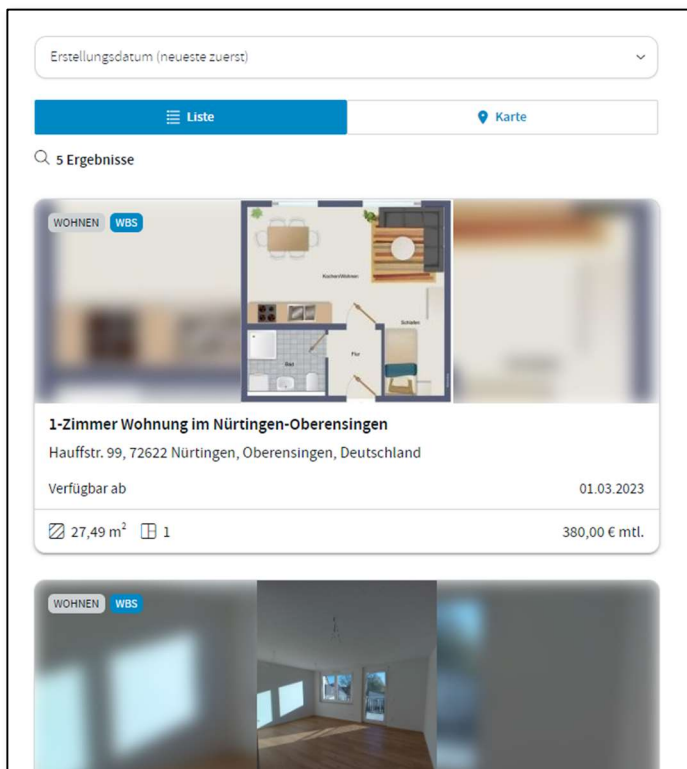
<https://www.gw-nuertingen.de/de/wohnen/sie-suchen-wohnraum>

Schritt 1



Schritt 2

Was suchen sie?



← Hier klicken Sie an,
was Sie suchen.

Schritt 3 Wohnungsdetails

Ein neues Fenster wird geöffnet. Hier befinden sich die Daten der Wohnung.

1-Zimmer Wohnung im Nürtingen-Oberensingen
Hauffstr. 99, 72622 Nürtingen, Deutschland

📏 27,49 m² 🛏 1 Zimmer

Angebot von:
Gebäudewirtschaft Nürtingen

Beschreibung
Die Wohnung befindet sich in einem 9-Familienhaus. Sie verfügt über ein Bad mit Dusche und ist mit einer neuen Einbauküche ausgestattet. Zur Wohnung gehört ein Kellerraum, zusätzlich kann bei Bedarf eine Garage für 50,00 € monatlich angemietet werden.

[Mehr anzeigen](#)

Kosten	Details	Ausstattung
💰 Grundmiete 230,00 €	🏠 Objekttyp Wohnen	🚿 Badezimmer
📄 Betriebskosten 100,00 €	🔧 Objektzustand Saniert	📺 TV / Sat / Kabel
📄 Sonstige Kosten 50,00 €	📏 Etage 1	🛏 Anzahl Schlafzimmer
📄 Kaution/Genossenschaftsanteile 690,00 €	🏠 Fußboden Linoleum	🏠 Anzahl Balkone
🔥 Heizkosten 0,00 €	📅 Verfügbar ab 01.03.2023	🌳 Anzahl Terrassen
🏠 Gesamtmieta (in €) 380,00 €	🏠 Wohnungsart Etagenwohnung	👤 Anzahl Loggien

[Jetzt bewerben](#)

Klicken Sie auf „Jetzt bewerben“



Schritt 4 Anmeldung

✕

GWN GEBÄUDEWIRTSCHAFT OSTSTADT NÜRTINGEN

In Kooperation mit **immomio**

Jetzt registrieren und bewerben auf **"1-Zimmer Wohnung im Nürtingen-Oberensingen"**.

Vorname Nachname

email@beispiel.de

Passwort 👁

* Ich stimme den [Nutzungsbedingungen](#) zu.

[Registrieren und bewerben](#)

ODER

Nach der Anmeldung erhalten Sie eine E-Mail an Ihr E-Mail-Konto, die Sie bestätigen müssen

Nach der Bestätigung können Sie sich mit Ihrer E-Mail-Adresse und Ihrem Passwort auf www.immmomio.de oder über die App von Immomio einloggen.

Jetzt können Sie Ihr Profil vervollständigen, indem Sie weitere Angaben zu sich



2. Persönliche Angaben ergänzen und Suchprofil bearbeiten


Schritt 1 Frage beantworten

INDIVIDUELLE FRAGEN DES VERMIETERS

Bitte beantworten Sie folgende Fragen des Vermieters.

1-Zimmer Wohnung im Nürtingen-
Oberensingen

Angebot
von:
Gebäudew
irtschaft
Nürtingen



Sind Sie Mieter der Gebäudewirtschaft Stadt Nürtingen?

Falls Sie bereits einen
Wohnberechtigungsschein
haben, können Sie dies
hier auswählen.

Sind Sie berechtigt, haben
den
Wohnberechtigungsschein
aber noch nicht?

Das können Sie später
noch angeben.

Nähere Infos zum
Wohnberechtigungsschein
finden Sie auf
www.nuertingen.de.



Schritt 2

Persönliche Angaben

Datenschutz Phase 0

Die nachfolgenden Angaben werden mit dem Anbieter geteilt, wenn dieser ein passendes Objekt zu Ihrem Suchprofil hat oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben. Pflichtangaben sind mit * gekennzeichnet.

Vorname * Pflichtfeld!

Nachname *

WOHNBERECHTIGUNGSSCHEIN

Art des Wohnberechtigungsnachweises

Schritt 3

Detaillierte Informationen

Datenschutz Phase 1

Die Adressdaten werden nur mit einem Anbieter geteilt, wenn Sie aktiv ein Angebot annehmen oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben.

Profilbild

📎 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)
JPG ODER PNG BIS ZU 20 MB

Adresse

Deutschland

Straße Nr.

PLZ Stadt

Bundesland

Telefon (ggf. mobil)

01512 3456789

Zurück Weiter

Sie müssen hier kein Profilbild hochladen, das ist freiwillig.

Bitte geben Sie immer eine aktuelle Telefonnummer an, so dass wir Sie erreichen können.

Hier können Sie Angaben zu Ihrem gesamten monatlichen Einkommen machen. Empfänger*innen von Grundsicherung oder Jobcenterleistungen geben hier die Summe der monatlichen Leistungen an.

Bitte geben Sie hier alle Personen an, die mit einziehen (auch Kinder oder Großeltern).

Schritt 4

Haushaltsinformationen

Datenschutz Phase 2

Die Haushaltsinformationen werden nur mit einem Anbieter geteilt, wenn Sie Ihr Interesse an der Anmietung eines konkreten Objektes bekundet haben.

Geburtsdag

TT.MM.JJJJ

Beschäftigungsstatus Beruf

Beruf eingeben

Wie hoch ist das gesamte monatliche Einkommen Ihres gesamten Haushalts (netto in €)?

0 € 8.000 €

Haushaltsart

Paar ohne Kinder Familie Wohngemeinschaft

Alleinstehend Alleinstehend mit Kind/ern

Kurze Beschreibung für den Vermieter

Hallo, mein Name ist...]

677 übrig

Zurück Weiter

Dieser Teil ist besonders wichtig!

Gerne können Sie hier alles eintragen, was Sie uns über sich mitteilen möchten. Alle Dokumente, die Sie für uns einscannen und hochladen, sehen wir nämlich erst, wenn eine Wohnungsvermittlung zustande käme. (Datenschutz)

Hier laden Sie Ihre letzten drei **Gehaltsabrechnungen** oder Ihren **Arbeitslosenbescheid** hoch. Sollten Sie eine **Schufa-Auskunft** haben, können Sie diese gerne hier hochladen.

Schritt 5

Dokumente

Datenschutz Phase 3

Diese Dokumente kann der Anbieter erst einsehen, wenn dieser mit Ihnen einen Mietvertrag schließen möchte.

Einkommensnachweis (letzte 3 Monate)

📎 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)
PDF / JPG / PNG BIS ZU 20 MB

Bonitätsauskunft

📎 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)
PDF / JPG / PNG BIS ZU 20 MB

ODER

Schritt 6

Zusammenfassung

SUCHPROFIL

WOHNEN

45 m² 2 850 €/Monat

+ Suchprofil hinzufügen

ⓘ Vor dem Abschluss eines Mietvertrags kann der Vermieter eine Bonitätsauskunft einholen.

Suchprofil erfolgreich gespeichert

Zurück Fertig

Unten sehen Sie Ihr Suchprofil, welches Sie jederzeit verändern oder anpassen können. Dazu bitte auf die drei Punkte klicken.

Es besteht außerdem die Möglichkeit weitere Suchprofile zu erstellen.

Stressfrei in Ihr neues Zuhause!

Erstellen Sie ein Suchprofil auf Immomio und finden Sie so Ihre passende Wohnung bei der GWN Stadt Nürtingen.

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass es aufgrund der hohen Nachfrage längere Zeit in Anspruch nehmen kann, eine passende Wohnung zu finden.

Wohnungsangebote und Besichtigungstermine erhalten

Möglichkeit Nummer 1:

Über Immomio erhalten Sie Angebote für passende Wohnungen, die zu Ihrem erstellten Suchprofil passen. Auf dieses Wohnungsangebot benötigen wir Ihr Feedback, Wenn Ihr Interesse geweckt wurde, bewerben Sie sich bitte darauf. Falls das Angebot nicht Ihren Wünschen entspricht, bitte auf „kein Interesse“ klicken.

Möglichkeit Nummer 2:

Sie können auch selbst nach passenden Angeboten suchen. Unsere freien Wohnungen finden Sie auf unsere Homepage. Über den angegebenen Link können Sie sich direkt darauf bewerben.

<https://www.gw-nuertingen.de/de/wohnen/sie-suchen-wohnraum>

Kontakt:

Bei Fragen können Sie sich an unsere Vermietungshotline wenden oder nach vorheriger Terminabsprache direkt bei uns im Verwaltungsgebäude vorbeikommen.



07022 2080105



mieten@gw-nuertingen.de



Porschestraße 9
72622 Nürtingen

Öffnungszeiten Vermietung oder nach Vereinbarung:

Montag bis Freitag	08:00 – 13:00
Dienstag	13:30 – 17:00

www.gw-nuertingen.de